

Elyse, kliniek voor nierzorg Gorinchem

# De techniek achter de zorg

ELYSE KLINIEKEN IS EEN MERK VAN HET DUITSE FAMILIEBEDRIJF B. BRAUN DAT ZICH BEZIGHOUDT MET DE ONTWIKKELING, VERKOOP EN DISTRIBUTIE VAN HOOGWAARDIGE MEDISCHE EN FARMACEUTISCHE PRODUCTEN EN DIENSTEN. HET NIEUWE DIALYSECENTRUM IN GORINCHEM IS DE VIJFDE KLINIEK VAN ELYSE IN NEDERLAND.

Elyse richt zich bewust op kleinschalige dialyse, buiten het ziekenhuis en in een huiselijke sfeer. Met zorg op maat en de nodige persoonlijke aandacht wil de kliniek de nierzorg minder belastend maken voor de patiënt.

## NIEUWBOUW

De nieuwbouw van de kliniek moest naast de patiëntveiligheid ook goed aansluiten bij de zorgdoelstellingen van Elyse. Het gebouw van ca. 1.000 m<sup>2</sup> bevat naast de dialyse-behandelplaatsen ook algemene behandel- en kantoorruimten. In een open ruimte zijn in huiskamersfeer tien dialyse-behandelplaatsen gerealiseerd. Daarnaast is er een aparte ruimte met een dialyse-behandelplaats voor patiënten met een infectiegevaarlijke ziekte.

Installatiebedrijf Van Rennes Elektro- & Installatietechniek uit Klaaswaal is verantwoordelijk voor ontwerp en engineering, realisatie en, nu na oplevering, ook voor het technisch beheer van de elektrotechnische, werktuigbouwkundige en sanitaire installaties.

“Een prachtig project dat door de goede samenwerking succesvol is opgeleverd volgens de verwachtingen van de gebruiker en ook nog in een zeer korte bouwperiode”, aldus Jaco Bervoets, Manager Projecten bij Van Rennes.

## INSTALLATIES & PATIËNTVEILIGHEID

Bervoets: “Vanaf het begin zijn wij met advies, ontwerp en engineering bij het proces betrokken

geweest. Door ons te verdiepen in het proces van dialyse, voor zowel de zorgverlener als voor de patiënt, konden wij adequaat advies geven ten aanzien van installaties. Dit alles om zowel de hoogwaardige zorgverlening als de huiselijke patiëntbeleving te creëren. Zonder uiteraard de patiëntveiligheid daarmee in het gedrang te laten komen”.

## Veiligheid

Gedurende de ontwerp-/engineeringfase is een risico-inventarisatie uitgevoerd om de patiëntveiligheid te borgen. De dialyse-behandelruimten zijn geclassificeerd als K2 medisch gebruikte ruimte volgens de NEN 1010 norm. Hierdoor zijn de elektrische installaties in deze ruimten voorzien van een MES-keten installatie (Medisch Elektrische Scheiding) met beschermingstransformatoren. “Het is van groot belang om stil te staan bij veilige installaties voor dergelijke be-

## Projectdetails

Project:	Nieuwbouw nierdialyse-kliniek voor Elyse klinieken
Locatie:	Gildenweg in Gorinchem
Omvang:	1.000 m <sup>2</sup>
Start:	april 2016
Oplevering:	eind september 2016
In gebruik name:	10 oktober 2016
Installaties:	Van Rennes Elektro- en Installatietechniek
Bouwdirectie:	Dorst & Partners
Aannemer:	Bouwonderneming Stout

Door: Nick van Gelder



Deel van de techniekruimte met de klimaatinstallatie.

handelplaatsen. De patiëntveiligheid mag niet in het gevaar komen en voor behandelingen als dialyse is een goede onderlinge afstemming nodig met de betrokken partijen voor realisatie en in het gebruik.” De MES-keten installatie wordt continue gemonitord en beschermd de patiënt tegen elektrische gevaren. De patiënten zijn middels elektrische dialyse apparatuur direct verbonden met de bloedbaan. Een geringe afwijking in de installatie kan grote gevolgen hebben voor de patiënt.

De kliniek in Gorinchem is in 2016 gerealiseerd met de toen actuele NEN 1010. Met ingang van 1 januari 2017 is een nieuwe uitgave van de NEN 1010 voor veilige laagspanningsinstallaties van kracht geworden. Hierin zijn ook wijzigingen voor specifiek de medisch gebruikte ruimten. Zowel in verantwoordelijkheden als in de installaties zelf. “Wij adviseren en denken graag mee voor passende oplossingen, voor zowel patiënt als zorgverlener.”

#### *Hygiëne & MRSA-ruimte*

Ten behoeve van de hygiëne en om infecties te voorkomen tussen schone ruimten (steriele opslag) en vuile ruimtes (afvalverwerking), is ook in het bouwkundig ontwerp en routing voor de medewerkers meegedacht. Voor patiënten met een infectiegevaarlijke ziekte is een zogenaamde MRSA-behandelruimte gerealiseerd. Middels de mechanische ventilatie is een druk-

hiërarchie ingeregeld zodat de MRSA-ruimte een onderdruk heeft ten opzichte van de overige ruimten. Zo wordt er geen vuile lucht met bacteriën overgedragen van de MRSA-ruimte naar de overige ruimten. Ook naden en kieren zijn bouwkundig afgedicht. De drukhiërarchie wordt continue gemonitord en de MRSA-ruimte heeft ook een aparte entree vanaf buiten. Met een sluiswerking kunnen de deuren tussen de MRSA-ruimte en kliniek niet gelijktijdig worden geopend.

#### *Duurzaamheid*

Voor het gehele pand is veel aandacht geweest voor duurzaamheid. Zo is er onder andere gebruikt gemaakt van ledverlichting en zonne-energie. Daarnaast bestaat de verwarmingsinstallatie onder andere uit een warmtepomp die al aan de wettelijke eisen van 2018 voldoet met energielabel A.

#### **BOUWPROCES**

De nieuwbouw is in een bouwteam met als leden de eindgebruiker Elyse Klinieken, aannemer Bouwonderneming Stout, en installateur Van Rennes uitgevoerd. Hiernaast heeft Dorst & Partners als bouwdirectie opgetreden.

De bouwtijd bedroeg slechts zes maanden, dat is voor zo'n nieuwbouw met dergelijke installaties zeer kort. In april werd gestart, op 30 september was de oplevering en op 10 oktober werden de eerste patiënten al ontvangen.

Deze snelheid, efficiëntie en kwaliteit is mede behaald doordat de betrokken partijen direct betrokken waren vanaf de start van het project. “Wij hebben ook het ontwerpproces en de engineering verzorgd. Hierdoor konden wij de gehele looptijd adviseren en bijsturen, waardoor de installatie volledig aansluit bij de eisen en wensen. In het bouwteam met de aannemer, bouwdirectie en eindgebruiker werkten we naar één gezamenlijk doel. Zo'n bouwteam samenwerking werkt voor iedere betrokken partij.”

#### **TECHNISCH BEHEER**

Voor de installaties heeft Van Rennes na de oplevering ook het technisch beheer op zich genomen om de eindgebruiker volledig te ontzorgen. De inspecties voor de diverse installaties worden, naast het periodieke onderhoud, voor Elyse helemaal verzorgd. Daarnaast zijn zij met de storing en servicedienst 24/7 bereikbaar. Middels een meerjarenonderhoudsplan zijn de onderhoudskosten voor de exploitatie helder en worden er duidelijke rapportages en adviezen verstrekt. Het contract voor onderhoud, beheer en inspecties is voor een looptijd van 25 jaar.

“Wij zijn trots op het gezamenlijke resultaat en erg tevreden dat zowel de zorgverleners op locatie als de patiënten erg blij zijn met het de kliniek en de beleving ervan. Een patiënt brengt immers veel tijd door in de kliniek. Iedere behandeling duurt zo'n 3 a 4 uur en dat gemiddeld 3 keer per week.” <

Waarom niet starten bij de installateur? Neem contact met ons op!



Rijksstraatweg 1  
3286 LS, Klaaswaal  
+31 (0)186 57 24 22  
info@vanrennes.nl  
www.vanrennes.nl

Voor meer informatie naar aanleiding van dit artikel, kunt u contact opnemen met Manager Projecten Jaco Bervoets.